

Opis przedmiotu zamówienia

Malowanie klatek schodowych i piwnic oraz wykonanie ściany oddzielającej piwnice od części mieszkalnej wraz z robotami towarzyszącymi w budynku położonym przy ul. Traugutta 6 w Płocku

A. ŚCIANY I SUFITY KLATKI SCHODOWEJ

- A.1. Zabezpieczenie podłóg, drzwi, okien i innych elementów przed zabrudzeniem;
- A.2. Naprawy pęknięć na ścianach i sufitach poprzez wklejenie taśmy wzmacniającej;
- A.3. Przecieranie tynków ścian i sufitów wraz z usunięciem odspojonej farby;
- A.4. Szpachlowanie nierówności i drobne, miejscowe uzupełnienie tynków;
- A.5. Gruntowanie ścian i sufitów;
- A.6. Malowanie sufitów i ścian nad lamperią farbą emulsyjną;
- A.7. Malowanie lamperii farbą ftalową (olejną);
- A.8. Miejscowe uzupełnienie tynku mozaikowego;
- A.9. Malowanie rur;
- A.10. Oczyszczenie i pomalowanie balustrad;
- A.11. Ułożenie w obrębie wnęki, przy wejściu do piwnicy glazury na wysokości ok 1,2 m (dwie ścianki, kolor i wymiary glazury uzgodnić przed montażem z Zarządem Wspólnoty).

B. WYKONANIE ŚCIANY DZIELĄCEJ PIWNICE OD CZĘŚCI MIESZKALNEJ

- B.1. Usunięcie istniejących krat oddzielających piwnice wraz z ich utylizacją;
- B.2. Przeniesienie grzejników będących w kolizji z nową ścianą;
- B.3. Wykonanie ściany pełnej, murowanej (gr. min 12 cm);
- B.4. Wykonanie tynków i malowanie nowych ścian;
- B.5. Zakup i montaż drzwi stalowych na poziomie parteru wraz z montażem wkładki (44 klucze - 11 kluczy/kl. schodowa – po jednym dla każdego lokalu mieszkalnego i po jednym dla administratora).

C. MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW KORYTARZY PIWNICZNYCH

- C.1. Przygotowanie ścian i sufitów do malowania;
- C.2. Zabezpieczenie podłóg i drzwi piwnic lokatorskich przed zabrudzeniem;
- C.3. Malowanie ścian i sufitów farbą akrylową.

D. MALOWANIE DRZWI I WEJŚĆ DO KLATEK SCHODOWYCH

- D.1. Zabezpieczenie schodów i innych elementów przed zabrudzeniem;
- D.2. Oczyszczenie i malowanie ścian w obrębie wejścia do klatek schodowych;
- D.3. Oczyszczenie i malowanie osłon wiatrowych;
- D.4. Wymiana na nowe tablic ogłoszeniowych na zewnątrz (z poliwęglanu, w rozmiarze zbliżonym do istniejących).
- D.5. Wymiana gałko klamek w drzwiach;
- D.6. Oczyszczenie i pomalowanie drzwi wejściowych.

UWAGA:

- 1. W ofercie należy uwzględnić wszelkie prace towarzyszące;
- 2. Zleceniodawca nie ma obowiązku zapewnienia zaplecza oraz dostępu do wody i prądu.